

# **POŽÁRNÍ POPLACHOVÉ SMĚRNICE**

## **Obytný dům č.p. 1177 - 1182**

### **I. Účel**

Požární poplachové směrnice vymezují činnost obyvatel v případě vzniku požáru, mimořádné situace, technické nehody či jiného stavu ohrožení a nouze.

### **II. Postup obyvatel, kteří zpozorují požár**

Každý, kdo zpozoruje požár je povinen poskytnout přiměřenou osobní pomoc. Může-li sám uhasit požár použije k tomu všechny dostupné prostředky. Při použití vody pro hašení je nutno předem vypnout elektrický proud v místě provádění hasebního zásahu. Místní vypínače elektrického proudu jsou v jednotlivých podlažích. Centrální vypínač je v elektrorozvaděči v přízemí domu.

Nestacíte-li svými silami a prostředky na zdolání požáru nebo je-li ohrožena vaše bezpečnost, vyhlásíte poplach dle čl. III. této směrnice.

### **Požár ohláste na ohlašovnu požáru telefonní linkou č.150.**

Sdělite : kdo volá, kde a co hoří. Dále pokračujete v práci pro zamezení rozšíření požáru. Při ohrožení vaší osoby opustíte budovu a ve venkovním prostoru vyčkáte příjezdu hasičů. Poskytnete jim potřebné informace.

### **III. Způsob vyhlášení požárního poplachu**

Požární poplach se vyhlašuje hlasitým voláním „H O R Í“, případně telefonem.

### **IV. Postup obyvatel při vyhlášení požárního poplachu**

Pokud nejsou obyvatelé přímo ohroženi požárem, neopouštějí svá místa, kde byli v době vyhlášení požárního poplachu. V případě ohrožení okamžitě opustí ohrožený prostor. Po příjezdu požární jednotky se podílí veškeré činnosti při zdolávání požáru veliteli zásahu. To se týká všech osob, které jsou v budově.

Každý je povinen, kromě výše uvedených úkolů:

- a) učinit nutná opatření pro záchrannu ohrožených osob a potom případně materiálu,
- b) poskytnout osobní a věcnou pomoc jednotce požární ochrany a na výzvu velitele zásahu při zdolávání požáru.

### **V. Seznam důležitých telefonních čísel**

Hasičský záchranný sbor okresu Mělník	150
Policie ČR - tísňové volání	158
Zdravotní záchranná služba	155
Poruchy – plyn	684020
Poruchy - elektrická energie	682671
Poruchy - pitná voda	682100

V Neratovicích dne :

za bytové družstvo

# **POŽÁRNÍ EVAKUAČNÍ PLÁN**

## **Obytný dům č.p. 1177 - 1182**

### **Účel:**

Účelem požárního evakuačního plánu je zajistit v případě vzniku požáru nebo jiné mimořádné události rychlou evakuaci obyvatel a dalších osob a majetku z objektu.

### **Místo, ze kterého bude evakuace řízena:**

Evakuace bude vyhlášena ústními příkazy, případně telefonicky a bude řízena z prostoru před objektem.

### **Určení cest a způsobu evakuace:**

Evakuace bude probíhat po schodišti do přízemí a po chodbách objektu přímo do volného prostoru.

### **Určení místa soustředění osob a materiálu:**

Osoby se budou shromažďovat v přilehlé ulici na přilehlé odstavné ploše proti objektu. Evakuované osoby jsou k dispozici pro případnou evakuaci materiálu velitelů zásahu. Evakuovaný materiál se soustředí na stejném místě.

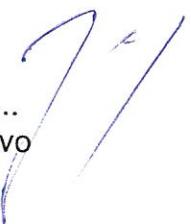
### **Způsob poskytnutí první pomoci postiženým osobám:**

První pomoc poskytne každý podle svých schopností.

Záchranná služba .....tel. : 155.

V Neratovicích dne :

.....  
za bytové družstvo



# **POŽÁRNÍ ŘÁD**

## **Obytný dům č.p. 1177 - 1182**

### **I. Stručný popis**

Jedná se o objekt určený pro bydlení. V běžném patře jsou umístěny jednotlivé byty a společné prostory. V 1.nadzemním podlaží je umístěno související zařízení objektu.

### **II. Požárně technická charakteristika používaných materiálů**

Z hořlavých médií ve společných prostorech se vyskytují pevné hořlavé látky především PVC a dřevo. Jako hořlavé soubory je možné stanovit vybavení jednotlivých místností – nábytek, lůžkoviny, oděvy apod.

PVC – výskyt na chodbách a schodištích objektu, teplota hoření : 410 °C, výhřevnost : 22 MJ/kg toxicita zplodin hoření : uvolňuje toxicke zplodiny, hasivo: modifikace vody, těžká střední

Dřevo smrkové - výhřevnost : 20 MJ.kg<sup>-1</sup>, hustota : 422 – 432 kg.m<sup>-3</sup>, teplota vznícení : 397 °C teplota hoření : 241 °C, teplota žhnutí : 305 °C

Dřevo borové - výhřevnost : 18,5 – 21 MJ.kg<sup>-1</sup>, hustota : 414 – 510 kg.m<sup>-3</sup>, teplota vznícení : 399 °C, teplota hoření : 255 °C, teplota žhnutí : 295 °C

Papír - výhřevnost 18 MJ/kg, dle ČSN 730824, teplota vznícení je 427 °C

### **III. Požadavky na zabezpečení požární ochrany**

- v 1. nadzemním podlaží je zakázáno kouření a používání otevřeného ohně, ukládání propan - butanových láhví, skladování hořavin a pohonného hmot.
- v objektu platí přísný zákaz používání jakýchkoli neschválených elektrických tepelných spotřebičů (vařiče, teplometry, zářiče a pod.),
- platí zákaz provádění prací nesouvisejících s určením objektu, základní podmínkou je udržování pořádku, volné průchodnosti únikových cest v plném jejich rozsahu,
- nesmí se zastavovat hasicí přístroje, hydrantové skříně, hlavní vypínače el. rozvodů a únikové cesty,
- svařování musí být provedeno pouze za zvýšené opatrnosti,
- na tělesa ústředního topení a trubky rozvodů nesmí být ukládány žádné hořlavé materiály.

### **IV. Místa se zvýšeným nebezpečím požáru**

Hlavní příčinou vzniku požáru může být nedodržování předpisů požární ochrany v celém prostoru nebo porucha na elektroinstalaci.

### **V. Zvláštní povinnosti obyvatel**

- každý z obyvatel je povinen znát rozmístění a použití hasicích přístrojů a zařízení pro zásobování požární vodou,
- při zjištění závady ohrožující požární bezpečnost je povinností obyvatel oznámit jí bezprostředně vedení družstva,
- dodržovat ustanovení tohoto požárního řádu a počítat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru,
- při zpozorování požáru provést nutná opatření, pro jeho likvidaci, postupovat podle pokynů požární poplachové směrnice,
- v případě požáru zajistit vyzoumění osob zdržujících se v objektu, případně být nápomocen při jejich evakuaci z ohroženého prostoru,
- spolupracovat při evakuaci materiálu.

V Neratovicích dne :

.....

Městský úřad Neratovice  
odbor výstavby a územního plánování  
Kojetická 1028  
277 11 Neratovice

Věc: *Ohlášení stavebních úprav*

Jméno a příjmení (název), rodné číslo (IČO) a adresa (sídlo) stavebníka:

.....  
.....  
.....

Stavba, na které mají být stavební úpravy provedeny (označení, místo, č.p.):

.....  
.....  
.....

Druh, rozsah, účel a jednoduchý technický popis ohlašované stavební úpravy:

.....  
.....  
.....

Vlastnické nebo jiné právo ke stavbě - souhlas vlastníka:

.....  
.....  
.....

Datum podání žádosti:

Podpis (razítko) stavebníka:

.....

# MÍSTOPRÍSEŽNÉ PROHLÁŠENÍ NÁJEMCE BYTU O ODHLÁŠENÍ OSOBY Z BYTU.

Já, níže podepsaný / podepsaná: ..... oznamuji, že

dnem ..... odhlašuji z bytu, který užívám, .....

Jmenovaný se odstěhoval .....

Byt, který užívám, se mnou užívají tyto osoby.

jméno a příjmení	rodné číslo	rodinný příslušník
1. ....	.....	.....
2. ....	.....	.....
3. ....	.....	.....
4. ....	.....	.....
5. ....	.....	.....
6. ....	.....	.....
7. ....	.....	.....
8. ....	.....	.....

CELKEM BYT UŽÍVÁ ..... OSOB.

Prohlašuji, že všechny údaje jsem uvedl/uvedla pravdivě a jsem si vědom/vědoma odpovědnosti za uvedení nepravdivých údajů

V Neratovicích dne .....

.....  
podpis odhlašované osoby

.....  
podpis nájemce

# ČLENSKÁ PŘIHLÁŠKA

do bytového družstva U hřiště, se sídlem Ed. Beneše 1180, 277 11 Neratovice.

Jméno a příjmení žadatele: .....

Datum a místo narození: ..... Rodné číslo: .....

Bydliště: ..... Číslo OP: .....

Jméno a příjmení manželky ( manžela ): .....

Datum a místo narození: ..... Rodné číslo: .....

Bydliště: ..... Číslo OP: .....

V současnosti užívám byt č. ..... v č.p. ..... s celkovým počtem členů domácnosti .....

## K dnešnímu dni mám - nemám uzavřeno stavební spoření a mám - nemám zájem o jeho uzavření

Členský podíl k bytu uhradím:

a) ze stavebního spoření, které mám založeno u: .....

b) v hotovosti

c) jiným způsobem: .....

Prohlašuji, že všechny údaje jsou uvedeny pravdivě a závazně se přihlašuji za člena Bytového družstva U hřiště. Současně se zavazuji dodržovat stanovy družstva. K přihlášce jsem přiložil zápisné ve výši 500,- Kč a základní členský vklad ve výši 2.000,- Kč.

V Neratovicích ..... podpis .....

Bytové družstvo U hřiště potvrzuje že od ..... přijalo  
zápisné ve výši 500,- Kč a základní členský vklad ve výši 2.000,- Kč.

V Neratovicích ..... podpis .....

## **DOHODA**

O převodu členských práv a povinností k družstevnímu bytu v bytovém družstvu U hřiště  
uzavřená podle §230 Obchodního zákoníku  
mezi

1....., rodné číslo.....  
bytem.....  
jako „převodce“ na straně jedné

a

2....., rodné číslo.....  
bytem.....  
jako „nabyvatel“ na straně druhé

### I.

Převodce převádí práva a povinnosti spojená s členstvím v Bytovém družstvu U hřiště, vč. Základního členského vkladu a členského podílu k družstevnímu bytu č..... v domě č.p.....na nabyvatele, který členská práva a povinnosti tak jak je převodce převádí přijímá.

### II.

Nabyvatel prohlašuje, že si je vědom všech převzatých práv a povinností vyplývajících ze stanov družstva a obecně závazných právních předpisů. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil se stanovami bytového družstva U hřiště.

### III.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dne.....

V Neratovicích dne.....

.....  
Převodce

.....  
Nabyvatel